

**Obrazac 20.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Broj spisa ST-33/2019

Dužnik Stečajna masa iza ASSUNTAj d.o.o.

Rijeka, Trg svete Barbare 1

OIB 24578597156

I: TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 27.08.2023

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu St-11/2019 od 21. veljače 2019. pokrenut je postupak radi naknadne diobe stečajne mase iza društva ASSUNTA j d.o.o.. Poreč, OIB 24578597156 povodom prijedloga osnivača i ranijeg zakosnog zastupnika budući dužnik ima imovine u vidu nekretnina

Stečajna masa je upisana u sudski registar na adresi stečajnog upravitelja rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu Tt-19/1014 od 25. veljače 2019. s osobnim identifikacijskim brojem (OIB 24578597156)

Održano je je ispitno i izvještajno ročište za 05. travnja 2019. Vjerovnici su pozvani na prijavu tražbina stečajnom upravitelju. Utvrđena je tražbina u iznosu od 895,20 kn drugog višeg isplatnog reda budući vjerovnika prvog višeg isplatnog reda nema.

**I. STANJE STEČAJNE MASE**

A/ Otvoren je račun stečajne mase kod Istarske kreditne banke Umag d.d. IBAN HR2423800061160004884, stanje je prema posljednjoj promjeni od 10.08.2023. je 5.183,05 € iznos je osiguran za nagradu i stvarnetroškove stečajnog upravitelja. Ostali troškovi su namireni

Nakon ročišta za ispitivanje tražbina vjerovnika nižih isplatnih redova održanog 12. rujna 2019. nije se prijavio niti jedan vjerovnik od nekretnina upisanih u zemljišnoknjižnom odjelu Pula

- kč. br. 2395 oranica

- kč. br. 2398 pašnjak

- kč. br. 2403/2 livada

- kč. br. 2554/59 pašnjak

- kč. br. 2554/60 pašnjak

- kč. br. 2554/121 pašnjak

- kč. br. 2554/123 pašnjak

–kč. br. 2554/124 pašnjak

–kč. br. 2574 pašnjak

–kč. br. 2584 oranica

–kč. br. 2585 oranica

–kč. br. 2601/4 oranica

–kč. br. 2611 oranica

–kč. br. 2613/1 pašnjak  
upisnih u z.k. ul. br. 9700 k.o. Filipana.

Procjenjena vrijednost nekretnina po procjeni sudskog vještaka iznosi 297.600,00 kn  
Podnesen je obračun troškova stečajnog postupka.

### III OBVEZE DUŽNIKA

nagrada i stvarni trošak stečajnog upravitelja ( po rj suda)

knjigovodstvo-----8.750,00 kn/1.161,32€

izrada pečata-----100,00 kn/13,27€

bankarska usluga -----300,00 kn/39,81€ ( konačan iznos po  
proknjiženju

Svi troškovi stečajnog postupka su namireni osim nagrade stečajnom upravitelju i stvarnog troška koji će odrediti sud. Osnivači su osigurali sredstva za navedeno da se stečajnom upravitelju odredi nagrada sukladno čl. 7 Uredbe na iznos od 297.600,00kn. Stečajni upravitelj će ugovorom prenijeti imovinu na osnivače koji će cedirati tražbinu na društvo u osnivanju. Porez na promet će snositi stjecatelj nekretnina.

### IRADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI

Po obavljenim radnjama podnijeti će se izvješće.

U Rijeci, 27.kolovoza 2023.

Stečajna masa iza ASSUNTAj d.o.o.  
stečajni upravitelj .